

11-6 計算付款金額PMT()

- ▶此函數可幫我們計算各種貸款的每期應付金額，例如：信貸20萬，年利率是12%，期限5年，每月應付多少錢？
- ▶PMT(各期利率, 付款期數, 貸款總額, 期末淨值, 期初或期末付款)
 - PMT(12%/12, 5*12, 200000, 0, 0)
- ▶想要四年存滿20萬元，年利率2.5%，每月應存多少錢呢？
 - PMT(2.5%/12, 4*12, -200000, 0, 0)

11-7 計算存付款期限NPER()

- ▶此函數可以幫助我們計算要存多久，才能存到目標金額。例如：要準備100萬頭期款，每個月能存1.5萬，年利率3%，要存多久呢？
- ▶NPER(各期利率, 各期應付金額, 目標總額, 現金餘額, 期初或期末付款)
 - NPER(3%/12, 15000, 1000000, 0, 0)

11-8 計算未來值FV()

- ▶此函數可以用來計算參加某種投資，最後可獲得的淨值，例如：某基金預期年獲利率6%，從現在起每個月定期定額5000元，五年後可贖回多少錢？
- ▶FV(各期利率, 付款期數, 每期給付金額, 年金現淨值, 期初或期末給付)
 - FV(6%/12, 5*12, -5000, 0, 0)

11-9 計算獲利率PV()

- ▶此函數可以幫助我們計算某種獲利條件下，所需要的本金，可協助我們判斷某項投資是否值得。例如：郵局提供一儲蓄保險，保障年利率3%，只要先繳200,000元，每年可領回21,000元，外帶10萬意外險。期限是10年。
- ▶PV(各期利率, 付款期數, 每期給付金額, 最後所剩淨值, 期初或期末付款)
 - PV(3%, 10, 21000, 0, 0)